



**ООО "ЭНЕРГОСТРОЙПРОЕКТ"**

614064, г. Пермь, ул. Л. Шатрова 16-а, тел. (342) 281-29-95, 268-50-06  
E-mail: energoplus1@rambler.ru

**ОКтябрьский  
Муниципальный район  
Пермского края**

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ**

**Том 2**

**ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

29 – 2007 – ПЗ

Директор

И.В. Сорокин

г. Пермь  
2008 г.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

|   |           |
|---|-----------|
| <b>СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ</b>  | <b>3</b>  |
| <b>1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ</b>   | <b>4</b>  |
| <b>2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ</b>                    | <b>10</b> |
| <b>1. Мероприятия по усовершенствованию планировочной структуры территории</b>  | <b>10</b> |
| 1.1 Развитие системы расселения   | 10        |
| 1.2 Мероприятия по повышению инвестиционной привлекательности территории муниципального района                        | 10        |
| 1.3 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории  | 12        |
| <b>2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства</b>                                    | <b>13</b> |
| 2.1 Развитие и размещение объектов социального обслуживания населения   | 13        |
| 2.2 Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры  | 15        |
| 2.3 Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры  | 16        |
| <b>3. Мероприятия по охране окружающей среды</b>  | <b>17</b> |
| 3.1 Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха  | 17        |
| 3.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод   | 18        |
| 3.3 Мероприятия по охране и восстановлению почв   | 19        |
| 3.4 Мероприятия по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов  | 20        |
| 3.5 Мероприятия по охране лесов   | 20        |
| <b>4. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</b>                    | <b>21</b> |
| 4.1 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера                           | 21        |
| 4.2 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах                              | 23        |
| 4.3 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на ГТС  | 25        |
| 4.4 Мероприятия по усилению пожарной безопасности   | 26        |
| <b>3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ «СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ» И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ</b> | <b>28</b> |

## Состав проектных материалов

| №         | Наименование документа  | Инв. №               |
|-----------|---|----------------------|
| <b>1.</b> | <b>Пояснительная записка</b>  |                      |
| 1.1       | Октябрьский муниципальный район Пермского края. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования. Том 1   | 29-2007-ПЗ           |
| 1.3       | <b>Октябрьский муниципальный район Пермского края. Положения о территориальном планировании. Том 2</b>  |                      |
| 1.4       | Октябрьский муниципальный район Пермского края. Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций». Том 3 (Для служебного пользования) | 29-2007-ИТМ<br>ГО ЧС |
| <b>2.</b> | <b>Графические материалы</b>  |                      |
| 2.1       | Схема современного использования территории Октябрьского муниципального района<br>М 1: 50 000   | 29-2007-ТП<br>лист 1 |
| 2.2       | Схема границ территорий объектов культурного наследия Октябрьского муниципального района<br>М 1: 50 000   | 29-2007-ТП<br>лист 2 |
| 2.3       | Схема планировочных ограничений Октябрьского муниципального района<br>М 1: 50 000   | 29-2007-ТП<br>лист 3 |
| 2.4       | Схема перспективного развития территории Октябрьского муниципального района (основной чертеж) М 1: 50 000   | 29-2007-ТП<br>лист 4 |
| 2.5       | Принципиальная схема (зонирования) размещения рекламных конструкций вдоль автотранспортных магистралей межселенного пространства района<br>М 1: 100 000   | 29-2007-ТП<br>лист 5 |
| 2.6       | Схема транспортной инфраструктуры Октябрьского муниципального района<br>М 1: 100 000  | 29-2007-ТП<br>лист 6 |
| 2.7       | Схема земель лесного фонда Октябрьского муниципального района<br>М 1: 100 000   | 29-2007-ТП<br>лист 7 |
| <b>3.</b> | <b>Материалы в электронном виде</b>   |                      |
| 3.1       | Пояснительная записка. Тома 1, 2, 3 в формате PDF. Схемы территориального планирования Октябрьского района в формате PDF.   |                      |

## 1. Цели и задачи территориального планирования

Главная цель «Схемы территориального планирования» - пространственная организация территории с целью устойчивого развития на ближайшие 15 лет. Для этого необходима стратегическая ориентация на решение следующих задач<sup>1</sup>:

- обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики;
- повышение уровня жизни и условий проживания населения;
- существенное улучшение экологической ситуации;
- достижение долговременной экономической и экологической безопасности развития региона;
- экономное использование всех видов ресурсов и рациональное природопользование;
- современные методы организации инженерных систем и транспортной инфраструктуры;
- создание "гуманной" среды обитания, сохранение культурного и природного наследия.

Стратегия развития района – это комплексная программа взаимосвязанных правовых, организационных, финансовых, научно-технических, градостроительных – многоуровневых и многофункциональных действий, направленных на достижение устойчивого развития территории. Градостроительный кодекс РФ дает определение устойчивому развитию. Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах

---

<sup>1</sup> Часть указанных задач решается в «Стратегии социально-экономического развития Пермского края» и в «Комплексной программе социально-экономического развития Октябрьского муниципального района» на 2007-2011 годы».

настоящего и будущих поколений. Основной целью территориального планирования является определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития «поселений», развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения и учета интересов граждан и их объединений. Ответственным органом за исполнение комплексной программы является местное самоуправление, решающее задачи этой программы.

Очевидно, что важнейшим составляющим элементом комплексной программы муниципального развития должен стать документ территориального планирования.

В перечне мероприятий по территориальному планированию содержатся:

- 1) сроки подготовки градостроительных планов по объектам капитального строительства местного значения;
- 2) сроки подготовки проектной документации и сроки строительства объектов капитального строительства местного значения;
- 3) градостроительное обоснование реализации схемы территориального планирования муниципального района.

Полномочия органов местного самоуправления «поселений» по решению вопросов местного значения, связанных с реализацией генерального плана, установлены статьей 15 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

К вопросам местного значения муниципального района относятся:

- 1) формирование, утверждение, исполнение бюджета муниципального района, контроль за исполнением данного бюджета;
- 2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов муниципального района;
- 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района;
- 4) организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений;
- 5) содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов в границах

муниципального района, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения;

б) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между «поселениями» в границах муниципального района;

7) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;

8) организация охраны общественного порядка на территории муниципального района муниципальной милицией;

9) организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды;

10) организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время;

11) организация оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;

12) опека и попечительство;

13) организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

14) утверждение схем территориального планирования муниципального района, правил землепользования и застройки межселенных территорий, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности,

осуществляемой на территории муниципального района, резервирование и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах муниципального района для муниципальных нужд, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования межселенных территорий, осуществление земельного контроля за использованием земель межселенных территорий;

15) формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений;

16) содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг;

17) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

18) организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование их библиотечных фондов;

18.1).создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

18.2).создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района;

19). выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений, входящих в состав муниципального района, за счет средств бюджета муниципального района;

20). организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

21). создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального района;

22). организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на межселенных территориях;

23). осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на

водных объектах, охране их жизни и здоровья;

24). создание условий для развития сельскохозяйственного производства в «поселениях», расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;

25). обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района;

26). организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью.

В перечне мероприятий по территориальному планированию предложена последовательность действий органов местного самоуправления для выполнения комплексной программы муниципального развития. Дана привязка местоположения объектов, ориентировочные объемы и стоимость строительства (рассчитаны по аналогам), возможные источники финансирования.

План реализации схемы территориального планирования муниципального района разрабатывается по следующим направлениям:

- 1) социальная сфера;
- 2) инженерное обеспечение;
- 3) транспортная инфраструктура;
- 4) охрана окружающей среды.

В социальной сфере – строительство объектов сфер образования, здравоохранения и соцобеспечения, физической культуры и спорта, культурно-досуговой, кредитно-финансовой, административно-деловой, рекреационной.

В плане мероприятий предусмотрен полный объем работ по строительству и реконструкции объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

В разделе охраны окружающей среды предложено разработать и реализовать до указанных сроков проекты санитарно-защитных зон объектов, оказывающих негативное влияние на окружающую среду, а также мероприятия по организации водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы, мероприятия по лесовосстановлению, по рекультивации замазученных земель.



Перечень мероприятий по территориальному планированию района приведен в табличной форме.

В перечне мероприятий учтены положения «Комплексной программы социально-экономического развития Октябрьского муниципального района на 2007-2011 годы».

Для улучшения условий проживания людей предложено предусмотреть перенос и ликвидацию действующих объектов размещения отходов.

На карте (схеме) района обозначены площадки хранения твердых бытовых и производственных отходов, а также «скотомогильники», подлежащие переносу (закрытию) и рекомендуемые места размещения их с учетом санитарных и экологических требований.

## **2. Перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения**

### **1. Мероприятия по усовершенствованию планировочной структуры территории**

#### **1.1 Развитие системы расселения**

Мероприятиями предусмотрена ликвидация 11-ти населённых пунктов с расселением их жителей в любые из сохраняемых перспективных населённых пунктов.

В графических материалах даны предложения по направлениям перспективного территориального развития практически всех населенных пунктов Октябрьского района. Эти предложения должны быть конкретизированы на последующих стадиях проектирования – разработки генпланов «поселений» и населенных пунктов.

#### **1.2 Мероприятия по повышению инвестиционной привлекательности территории муниципального района**

Для повышения инвестиционной привлекательности территории муниципального района мероприятиями определено развитие следующих отраслей: туризма, промышленности. Необходимо начать подготовку предварительных документов на резервирование территорий для перспективного развития соответствующих территорий.

**Туристическая деятельность**, активный отдых – бассейн р. Сарс, в районе д. Порозово, д. Верх-Шуртан, с. Алмаз, с. Туйное Озеро, общая площадь рекреационных зон 200 га.

### **Развитие агропромышленного комплекса**

В районе необходимо развивать промышленность по переработке сельхозпродукции. Руководствоваться при этом следует принципами:

- Децентрализации и разукрупнения перерабатывающих предприятий, размещения их между сырьевыми и потребительскими рынками;
- Создания механизма экономического взаимодействия сельского хозяйства и сферы переработки;
- Стимулирования развития малого бизнеса в перерабатывающей сфере при соответствующем развитии производственной инфраструктуры;
- Оснащение современными технологиями и оборудованием.

Требуют повышенного внимания сопутствующие молочному направлению, мясная отрасль, зерновая и кормовая (технических культур).

Для повышения развития и устойчивости АПК района необходимо реализовать следующие требования времени:

- Развитие агропромышленной интеграции;
- Укрепление в сельской местности дорожно-транспортной сети, телекоммуникаций, инженерных сетей, системы обслуживания населения;
- Выращивание экологически чистой продукции;
- Создание центров по сертификации сельскохозяйственной продукции;
- Первоочередное инвестирование животноводчества, как главной отрасли АПК, удовлетворяющей потребности населения в мясомолочной продукции.

### **Развитие лесопромышленного комплекса**

Освоение расчетной лесосеки:

1. Постепенное наращивание объемов расчетной лесосеки, как силами Октябрьского сельского лесхоза, так и ООО «Ключи». Возможно, подключить к этой работе ИП (индивидуальных предпринимателей);
2. Динамичное наращивание удельного веса переработки древесины в районе; в настоящее время только ее 25% подвергается распиловке;
3. Еще более динамично следует развивать производства товарной продукции из древесины;

4. Развивать индивидуальное предпринимательство на всех направлениях лесопромышленного комплекса района;

5. Изучать и использовать опыт лидеров в мировой практике этой отрасли хозяйственной деятельности (например: Финляндии).

Октябрьский район входит в состав «Южного лесозаготовительного района» Пермского края. Леса этого района сильно истощены эксплуатацией. Ресурсы леса рекомендуется использовать только для местного потребления.

Необходим отказ от сплошных рубок на больших площадях, от использования тяжелой техники. Необходим переход на бдительные обороты рубок. Лесная политика должна соблюдать принцип экологизации лесопользования. Восстановление лесов – основной принцип лесопользования.

### **1.3 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории**

В районе необходимо вести работу по формированию природно-экологического каркаса. При этом руководствоваться следующими факторами:

1. Сохранение и поддержание ландшафтного и биологического разнообразия территории;

2. Поддержание природно-ресурсного потенциала района;

3. Современное состояние экологии района и степень нарушенности естественных природных комплексов;

4. Положение района в системе окружающих (прилегающих) природоохранных территорий (Чернушинский, Уинский, Ординский районы, Свердловская область и Башкортостан);

5. Существующая в районе и проектируемая система рекреационных зон.

## **2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства**

### **2.1 Развитие и размещение объектов социального обслуживания населения**

#### **Образование**

- Для детских дошкольных учреждений возможна организация мелких семейных групп (на несколько детей) или, в случае исключительной близости к другому населенному пункту, они могут располагаться в более крупном из них.

- Для начальной школы при кустовом расположении нескольких поселений должна быть налажена регулярная транспортная доставка и отправка детей в школу одного из селений. В случае относительно изолированного расположения населенного пункта, возможно объединение под одной крышей начальной школы и детского дошкольного учреждения.

- Средние школы при традиционной организации учебного процесса можно размещать в относительно крупных населенных пунктах или в «кусте» небольших населенных пунктов. При последнем варианте необходима организация мини-интернатов для детей из удаленных селений, ежедневная доставка и отправка которых домой затруднена. На выходные дни школьники могли бы отправляться домой. При нетрадиционном (новаторском) подходе к организации учебного процесса, когда ученики занимаются одним предметом не час-два в неделю, а, например, всю неделю, возможно приближение обучения к месту жительства, тогда средняя школа может размещаться там же, где и начальная.

- Библиотеки общего пользования желательно размещать в тех пунктах, где имеются школьные учреждения.

#### **Мероприятия по молодежной политике**

В районе необходимо проводить следующие мероприятия:

- Создавать учреждения для работы с молодежью по месту жительства;

- Разрабатывать муниципальные программы для молодежи.

### **Мероприятия по охране объектов культурного наследия**

В районе необходимо проводить следующие мероприятия:

- Производство работ по сохранению объекта культурного наследия – Церкви Михаила Архангела в п. Мосино;
  - Разработка проекта границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны;
  - Внесение сведений о зонах охраны объектов культурного наследия в кадастровую документацию;
  - Перевод земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия из земель сельскохозяйственного назначения в земли историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством РФ;
  - Выявление объектов культурного наследия, не находящихся на государственном учете:

Церковь Рождества Пресвятой Богородицы (1676 г.) в с. Богородск;

Подготовка документации для включения объекта культурного наследия в государственный реестр.

Привязка мероприятий по этапам реализации представлена в пункте 16 раздела 3 «Перечень мероприятий по реализации «Схемы территориального планирования» и последовательность их выполнения» настоящей пояснительной записки (Том 2 «Положения о территориальном планировании»).

### **Здравоохранение**

Низовые пункты медицинского обслуживания (ФАП, офисы врача общей практики) должны быть максимально приближены к населению. Принцип размещения тот же, что и у начальной школы. В случае отсутствия в поселении иного пункта медобслуживания минимальный объем помощи населению может быть возложен на медицинские пункты при школьных учреждениях (целесообразно иметь отдельный от собственно школьного вход в медпункт).

### **Физическая культура и спорт**

Спортивные сооружения в сельской местности могут быть объединены со школьными спортзалами и спортивными площадками, для чего следует предусматривать большую площадь и вместимость этих сооружений.

Необходимо произвести следующие мероприятия:

- Разработка и реализация проекта молодежно-спортивного культурно-досугового комплекса в п.г.т. Октябрьский в 2010-2012 гг. (I очередь);

В течение расчетного срока (до 2022 года):

- Предусмотреть физкультурно-оздоровительные площадки в каждом поселении;
- Обеспечить материально-техническую базу спортивных сооружений;
- Обеспечить приведение в нормативное состояние имеющихся спортивных объектов;
- Создание детско-юношеских школ и спортивных клубов.

## **2.2 Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры**

Главное внимание в ближайшие годы должно быть уделено реконструкции и благоустройству местной дорожной сети.

Особое внимание обратить на формирование и обустройство основных транспортных маршрутов района.

Обустройство, эксплуатация, содержание дорог и придорожной инфраструктуры, а также обслуживание автоперевозчиков должно внести существенное оживление в хозяйственно-экономическую деятельность района. Это строительство автозаправочных станций, кемпингов, пунктов отдыха и питания, ремонта техники, торговли, объектов туризма и объектов транспортной логистики.

Привязка мероприятий по этапам реализации представлена в 3 пункте раздела 3 «Перечень мероприятий по реализации «Схемы территориального планирования» и последовательность их выполнения» настоящей пояснительной записки (Том 2 «Положения о территориальном планировании»).

## **2.3 Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры**

### **Водопотребление**

При разработке генпланов развития каждого населенного пункта необходимо решать вопросы водозаборов и прокладки водопроводных сетей к жилым, общественным и производственным зонам и отдельным зданиям.

### **Водоотведение**

Основной задачей по обустройству деревень является 100% обеспечение населения водоснабжением питьевого качества и 100% очистка сточных вод. До достижения этих жизненно необходимых параметров следует организовать вывоз сбросов из накопителей в специально установленные (отведённые) территории – «поля фильтрации» и «поля орошения»; при возможности, в существующие поблизости очистные сооружения.

Для очистки сточных вод рекомендуется предусматривать простые в эксплуатации и надежные в работе сооружения механической, физико-химической и биологической очистки. Во всех случаях следует применять отстойные сооружения. Для интенсификации процесса очистки и обеспечения более глубокой степени очистки, чем та, которая достигается в отстойных сооружениях, рекомендуется применять фильтрацию, коагуляцию, флоатацию.

### **Электроснабжение**

Для обеспечения бесперебойного питания потребителей, а так же безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности населения района предлагается:

1. Провести капитальный ремонт воздушных линии 10 кВ.
2. Провести замену старых трансформаторных подстанций на новые КТП.



### **Телефонизация**

Для обеспечения населения проводной телефонной связью согласно расчету необходимо иметь на данной территории телекоммуникационное телефонное оборудование на 13,640 тыс. телефонных номеров с учетом 10% запаса телефонных номеров.

### **Теплоснабжение**

Необходимо ориентировать тепловую энергетику района на:

1. Перевод котельных на современные парогазовые установки, реконструкцию существующих и строительство новых объектов «малой энергетики» на базе современных и высокоэффективных технологий;
2. Реконструкцию тепловых сетей, перевод их на новые температурные режимы, внедрение новых теплоизоляционных материалов, энергосберегающих устройств и технологий.

### **Газоснабжение**

Планомерно газифицировать все населенные пункты района. В I очередь построить газопровод высокого давления от пос. Тюш до с. Богородск.

В населенных пунктах газ предусматривается на нужды усадебной застройки на пищеприготовление, приготовление горячей воды и отопление.

Предусматривается реконструкция котельных, строительство ШРП, строительство газопроводов низкого давления в населенных пунктах.

## **3. Мероприятия по охране окружающей среды**

### **3.1 Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха**

Для охраны атмосферного воздуха Схемой предложен комплекс мероприятий:

1. Для всех юридических лиц, имеющих источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух необходимо:

провести инвентаризацию источников выбросов;

для получения полной характеристики выбросов загрязняющих веществ разработать проекты допустимых выбросов в соответствии с действующим законодательством и на основании проведенной инвентаризации организованных и неорганизованных источников;

разработать проекты санитарно-защитных зон.

2. Все существующие автономные котельные необходимо перевести на газовое топливо, удовлетворяющее требованиям ГОСТ 5542-87.

3. Разработать проекты санитарно-защитной зоны для всех существующих котельных на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании натурных измерений.

4. Благоустроить дороги. Для снижения пылеобразования необходимо предусмотреть поливку проезжей части и примыкающих зеленых насаждений на территории селитебной зоны.

5. Соблюдение охранных зон трубопроводов.

### **3.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод**

Для охраны водного бассейна необходимо выполнить следующие мероприятия:

- Предотвращать и устранять загрязнения поверхностных вод;
- Не допускать складирование ГСМ и других отходов в водоохраной зоне;
- Водопользователям разработать мероприятия по предотвращению аварийного попадания загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты;
- Предприятиям-водопользователям нормирование сбросов загрязняющих веществ со сточными водами в водные объекты производить путем установления нормативов допустимого сбора загрязняющих веществ со сточными водами (НДС) и планов мероприятий по достижению уровня НДС со сроками их реализации;
- Проводить мониторинг за загрязнением подземных и поверхностных водных объектов;

■ Разрабатывать проекты установления водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

Очистка водных объектов и их берегов.

- строительство и реконструкция водохозяйственных сооружений;
- капитальный ремонт водохозяйственных сооружений, в I очередь плотин прудов.

### **3.3 Мероприятия по охране и восстановлению почв**

Для предотвращения эрозии почв необходимо проводить следующие почвозащитные мероприятия:

▪ Агротехнические – внесение научно-обоснованных норм, органических, минеральных и бактериальных удобрений, микроудобрений, известкование кислых почв.

▪ Фитомелиоративные – посев однолетних и многолетних трав (рациональная система севооборотов, совершенствование в них сортового состава культур, контурный и полосный посев и т.п.).

▪ Агромелиоративные – увеличение скорости впитывания влаги в почву (глубокая вспашка и рыхление, щелевание, кротование и т. п.), снижение скорости стекания воды (микрорельеф, шероховатость почв).

▪ Лесомелиоративные – посадка лесных полос и массивов, (привидораздельных, водорегулирующих, полезащитных, прибалочных, приовражных, массивных на склонах).

▪ Гидротехнических – водозадерживающие (валы, каналы и т. п.); водосбросные (запруды, водосбросы и т. п.). Кроме того, засыпка промоин и мелких оврагов, выхолаживание крупных оврагов, террасирование крупных склонов и т. п.

Схемой территориального планирования предлагается закрытие 30 существующих свалок и 14 скотомогильников, а также проектирование новых полигонов ТБО и скотомогильников.

▪ Нефтезагрязненные грунты Обязательным является проведение биологического этапа рекультивации нефтезагрязненных почв. К агротехническим методам восстановления нефтезагрязненных почв относятся

вспашка, рыхление, внесение минеральных удобрений и проведение мелиоративных работ. Наибольшей эффективностью обладает биологический способ очистки и восстановления нефтезагрязненных почв и грунтов, основанный на биологическом разложении загрязнений микроорганизмами, в результате различных биохимических реакций и физико-химических процессов, осуществляемых с участием биоты-биоремедиация.

### **3.4 Мероприятия по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов**

- создание систем отдельного сбора отходов, обеспечивающих снижение количества отходов, требующих захоронения;
- создание площадок компостирования органических отходов природного происхождения в местах их образования;
- максимальное использование отходов минерального происхождения для рекультивации карьеров, при производстве строительных работ и строительных материалов;
- экономически целесообразная минимизация количества объемов захоронения.

### **3.5 Мероприятия по охране лесов**

- поэтапное, режимное и равномерное освоение лесного комплекса;
- создание устойчивой системы биогеоэкологического разнообразия лесных ареалов и формаций;
- конструирование природно-экологического каркаса с системой стабильных функций и использованием лесоресурсного потенциала;
- формирование многоуровневого, ступенчатого развития лесопромышленного комплекса на основе экологического подхода к лесным ресурсам;
- сохранение и повышение устойчивости существующих лесов;
- формирование и реализация системы лесовосстановления.

#### **4. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

##### **4.1 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Основные мероприятия по предупреждению ЧС природного и техногенного характера:

- изучение состояния окружающей среды и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- сбор, обработка и обмен в установленном порядке информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- разработка и реализация целевых и научно-технических программ и мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;
- планирование действий органов управления и сил единой системы, организация подготовки и обеспечения их деятельности;
- подготовка населения к действиям в чрезвычайных ситуациях;
- пропаганда знаний в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- руководство созданием, размещением, хранением и восполнением резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- проведение мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению и возвращению соответственно в места постоянного проживания либо хранения, а также жизнеобеспечению населения в чрезвычайных ситуациях;
- ведение статистической отчетности о чрезвычайных ситуациях, участие в расследовании причин аварий и катастроф, а также выработке мер по устранению причин подобных аварий и катастроф.

Мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Объем и содержание мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций определяются исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется силами и средствами организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых сложилась чрезвычайная ситуация. При недостаточности вышеуказанных сил и средств в установленном законодательством Российской Федерации порядке привлекаются силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Органы местного самоуправления самостоятельно:

- а) осуществляют подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обучение населения способам защиты и действиям в этих ситуациях;
- б) принимают решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организуют их проведение;
- в) осуществляют в установленном порядке сбор и обмен информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечивают своевременное оповещение и информирование населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;
- г) осуществляют финансирование мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;
- д) создают резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- е) организуют и проводят аварийно-спасательные и другие неотложные работы, а также поддерживают общественный порядок при их

проведении; при недостаточности собственных сил и средств обращаются за помощью к органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации;

ж) содействуют устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

з) создают при органах местного самоуправления постоянно действующие органы управления, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

#### **4.2 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах**

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах включают в себя комплекс мероприятий организационно-технического, технологического, производственного, экономического, научного, учебного и иного характера, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций, снижение ущерба от них, максимально возможное сохранение уровня выполнения производственных или иных целевых функций объекта.

К ним относятся:

- осуществление организационно-экономических мер, содействующих повышению устойчивости функционирования объектов экономики;

- подготовка вариантов возможного изменения и совершенствования кооперационных и производственных связей объектов и отраслей, в том числе систем жизнеобеспечения, способствующих устойчивому их функционированию в условиях чрезвычайных ситуаций, проводятся другие организационно-экономические мероприятия по повышению устойчивости;

- разработка и внедрение безопасных технологий ускоренной безаварийной остановки цехов, технологических линий и оборудования производств с непрерывным технологическим циклом, перевода их на безопасный режим функционирования в условиях чрезвычайных ситуаций;

- разработка и реализация специальных инженерно-технических решений, обеспечивающих повышение физической и технологической стойкости производственных фондов, осуществление организационных и

инженерно-технических мероприятий по защите этих фондов и персонала от поражающих воздействий;

- создание и постоянная эксплуатация локальных систем оповещения потенциально опасных объектов;
- планирование взаимодействия между объектами по осуществлению возможного (при необходимости) маневра сил;
- создание страхового фонда конструкторской, технологической, эксплуатационной документации;
- накапливание и поддержание в готовности к использованию резервные источники питания;
- создание запасов энергоносителей, сырья, строительных материалов, других материальных средств, необходимых для поддержания функционирования объектов в условиях прерванного материально-технического снабжения, принятие других мер совершенствования материально-технического обеспечения;
- подготовка к возможной эвакуации особо ценного оборудования и персонала;
- подготовка к возможному восстановлению нарушенного функционирования объектов экономики и систем жизнеобеспечения.

Важную роль играют общегосударственные, ведомственные, территориальные и корпоративные меры организационно-экономического характера.

Целью организационных усилий в основном является предотвращение чрезвычайных ситуаций, снижение потерь и ущерба от них, создание возможностей для продолжения функционирования объекта, обеспечения его безопасности.

Организация конкретных действий по поддержанию и повышению устойчивости специфична для каждого объекта и разнообразна по своему содержанию. Однако в масштабе государства существуют общие меры организационного, правового, экономического характера, которые универсальны для всех объектов.

К ним относятся:

- декларирование промышленной безопасности;



- лицензирование видов деятельности в области промышленной безопасности;
- государственная экспертиза проектной документации;
- государственный надзор и контроль в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор в области промышленной безопасности;
- страхование природных и техногенных рисков и некоторые другие.

### **4.3 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на ГТС**

Основными превентивными мероприятиями при угрозе затоплений, вызванных авариями на гидротехнических сооружениях, являются:

- организация круглосуточного наблюдения специалистами-гидротехниками за состоянием плотин, дамб, водосбросов;
- обеспечение соблюдения режимов работы ГТС прудов, своевременного регулирования уровней воды в верхнем бьефе и попусков воды в нижний бьеф ГТС;
- организация ремонтно-укрепительных работ на гидротехнических сооружениях;
- создание и поддержание в рабочем состоянии системы оповещения населения и руководителей объектов экономики о возможной аварии на гидротехнических сооружениях и подготовке к эвакуации;
- срочная эвакуация населения, сельскохозяйственных животных и наиболее ценного имущества из зон со временем добегания волны прорыва до 4 часов в районы временного отселения, расположенные на возвышенных местах.

Для защиты населения при катастрофическом затоплении местности в результате аварии с разрушением плотины могут осуществляться следующие основные инженерно-технические мероприятия:

- самостоятельный выход населения из зоны возможного катастрофического затопления (опасной зоны);
- эвакуация населения транспортом до прихода волны прорыва;

- укрытие населения на незатапливаемых частях неразрушаемых волной прорыва объектах и участках местности;
- осуществление спасательных работ;
- оказание квалифицированной и специализированной медицинской помощи пострадавшим;
- проведение неотложных работ в интересах обеспечения жизнедеятельности населения.

Своевременная эвакуация - наиболее эффективная мера, обеспечивающая спасение практически всего населения.

#### **4.4 Мероприятия по усилению пожарной безопасности**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21 декабря 1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» к полномочиям органов местного самоуправления поселений и городских округов по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
- создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;
- оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
- организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;
- принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;
- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;

- оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;
- установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

К полномочиям органов местного самоуправления поселений и городских округов по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах городских населенных пунктов относятся:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;
- оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;
- установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Вопросы организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселений, городских округов устанавливаются нормативными актами органов местного самоуправления.

Выполнение первичных мер пожарной безопасности необходимо осуществлять с привлечением населения к их проведению в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами органов местного самоуправления для выполнения социально значимых работ в области пожарной безопасности.

### 3. Перечень мероприятий по реализации «Схемы территориального планирования» и последовательность их выполнения

| № п/п | Мероприятие   | Количество, ед. измерения | 2007 – 2012 гг. (I очередь)                       | 2013 – 2022 гг. (расчетный срок) | Перспектива (за 2022 г)   | Примечания  |
|-------|---|---------------------------|---|----------------------------------|---------------------------|---|
| 1     | 2   | 3                         | 4   | 5                                | 6                         | 7   |
| 1     | Увеличение процента занятости трудоспособного населения.<br>На 2007 г. в районе 37 тыс. жителей, в т.ч. трудоспособных 21,3 тыс. чел., из них трудоустроены – 12,05 тыс. чел. (56,6%), безработных – 9,25 тыс. чел (43,4%), в том числе фактически зарегистрированы 838 чел – 3,9%. | человек                   | Довести занятость до 90%, т.е. до 19,17 тыс. чел. | Довести занятость до 95%         | Довести занятость до 100% | Сферы потенциального трудоустройства:<br>1) АП комплекс;<br>2) стройиндустрия;<br>3) строительство;<br>4) добыча ископаемых;<br>5) лесопромышленность;<br>6) переработка всех видов сельхозпродукции (растениеводство, животноводство);<br>7) туризм;<br>8) развитие ООО, ИП. |
| 2     | Расселение населения по территории района   |                           |   |                                  |                           |   |
|       | а) Ликвидация:<br>д. Курбатова  | 8 человек                 | 2011-2012 гг.                                     |                                  |                           | Слияние с с.Богородск   |
|       | Ликвидация<br>д. Харино Озеро   | 9 человек                 |   | 2013-2016 гг.                    |                           |   |
|       | Ликвидация<br>д. Ширяева  | 2 человека                | 2010 гг.  |                                  |                           |   |
|       | Ликвидация<br>д. Ключики  | 20 человек                |   | 2013-2016 гг.                    |                           | Слияние с с.Алтынное  |
|       | Ликвидация<br>д. Егашка   | 7 человек                 |   | 2013-2016 гг.                    |                           |   |

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|  |                      |               |               |  |  |
|--|----------------------|---------------|---------------|--|--|
| Ликвидация д. Будкеево   | 11 человек           | 2010-2012 гг. |               |  | Слияние с д. Кошкино (64 человека)                                 |
| Ликвидация д. Криулино   | 4 человека           | 2010-2012 гг. |               |  | Слияние с д. Усть-Каменка  |
| Ликвидация д. Отделение №4 (Тюшевское с/п)                             | 4 человека           | 2010-2012 гг. |               |  |  |
| Ликвидация д. Уваряж   | 17 человек           |               | 2013-2018 гг. |  |  |
| Ликвидация хут. Мельниковский  | 15 человек           | 2009-2012 гг. |               |  | Слияние с пос. Щучье Озеро   |
| Ликвидация д. Щучье Озеро  | 6 человек            | 2009-2012 гг. |               |  |  |
| б) Слияние:<br>д. Адилева<br>д. Гольцево                               | 477 чел.<br>74 чел.  | 2009-2012 гг. |               |  |  |
| Слияние с. Русский Сарс<br>д. Усть-Саварово                            | 732 чел.<br>207 чел. | 2009-2012 гг. |               |  |  |
| Слияние д. Баймурзина<br>д. Новопетровка                               | 23 чел.<br>203 чел.  | 2009-2012 гг. |               |  |  |
| Слияние д. Ильинск<br>д. Васильевка                                    | 26 чел.<br>88 чел.   | 2009-2012 гг. |               |  |  |
| в) Разработка генеральных планов:<br>Октябрьское городское «поселение» | генплан              | 2009-2010 гг. |               |  |  |
| Сарсинское городское «поселение»                                       | генплан              | 2009-2010 гг. |               |  | Увеличение площади п.г.т. на 35,5 га за счет земель с/х-назначения |
| Щучье-Озерское сельское «поселение»                                    | генплан              | 2009-2010 гг. |               |  |  |

*Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края*

|  |   |         |               |  |  |  |
|--|---|---------|---------------|--|--|--|
|  | Басинское сельское «поселение»                              | генплан | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|  | Генплан с. Самарово ишимовского сельского «поселения»       | генплан | 2009-2010 гг. |  |  | Увеличение площади с. Самарова на 11 га  |
|  | Богородское сельское «поселение»                            | генплан | 2009-2010 гг. |  |  | Увеличение площади с. Богородск на 54 га |
|  | Верх-Тюшевское сельское «поселение»                         | генплан | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|  | Тюшевское сельское «поселение»                              | генплан | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|  | Енапаевское сельское «поселение»                            | генплан | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|  | Атнягузинское сельское «поселение»                          | генплан | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|  | Биявашское сельское «поселение»                             | генплан | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|  | Русско-Сарсинское сельское «поселение»                      | генплан | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|  | Петропавловское сельское «поселение»                        | генплан | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|  | Генплан с. Ишимово  | генплан | 2009-2010 гг. |  |  | Увеличение площади села Ишимово на 17 га |
|  | г) Разработка проектов детальной планировки:<br>п.г.т. Сарс | ПДП     | 2010-2012 гг. |  |  |  |

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|   |  |                   |               |                                |  |   |
|---|--|-------------------|---------------|--------------------------------|--|---|
|   | п.г.т. Октябрьский   | ПДП               | 2010-2012 гг. |                                |  |   |
|   | с. Богородск   | ПДП               | 2010-2012 гг. |                                |  |   |
| 3 | Развитие транспортной инфраструктуры:                                  |                   |               |                                |  |   |
|   | а) Ремонт муниципальных автодорог                                      | 114,5 км          |               |                                |  |   |
|   | Реконструкция автодороги «Ненастье – граница со Свердловской областью» | 4,5 км            | 2011-2012 гг. |                                |  | Рабочий проект свердловского участка автодороги (27,3 км) разрабатывается с 2007 г. |
|   | Капитальный ремонт а/д «Щучье Озеро – Явгильдино»                      | 5,0 км<br>22,0 км | 2011-2013 гг. | 2014 г.<br>2015-2022 гг.       |  |   |
|   | Капитальный ремонт а/д «Зуевка - Уразметьево»                          | 5,0 км            | 2011 гг.      |                                |  |   |
|   | Капитальный ремонт а/д «Октябрьский - Леун»                            | 6,0 км<br>11,0 км | 2012 г.       | 2013-2017 гг.<br>2017-2020 гг. |  |   |
|   | Капитальный ремонт а/д «Тющ – Мосино - Алтынное»                       | 26,0 км           |               | 2013-2017 гг.                  |  |   |
|   | Капитальный ремонт а/д «Шараповка – Русский Сарс»                      | 6,0 км            |               | 2015-2020 гг.                  |  |   |
|   | Капитальный ремонт а/д «Русский Сарс – Тляково»                        | 8,0 км            |               | 2014 г.                        |  |   |
|   | Капитальный ремонт а/д «Богородск – Басино»<br>«Басино – Биктулка»     | 13,0 км<br>8,0 км |               | 2017-2022 гг.<br>2017-2022 гг. |  |   |

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|   |   |   |               |               |  |  |
|---|---|---|---------------|---------------|--|--|
|   | Ремонт улично-дорожной сети в п.г.т. Октябрьский, п.г.т. Сарс, с. Тюш   | 4,4 км  | 2011-2012 гг. |               |  |  |
|   | с. Богородск, с. Леун, с. Атюгузи, с. Бартым, с. В.-Тюш, с. Мосино, с. Рус. Сарс, с. Басино, с. Биктулка, с. Колтаево, с. Зуевка, с. Щучье Озеро, с. Тюинск, с. Ишимово, с. Самарово. | ~ 25,0 км   |               | 2013-2022 гг. |  |  |
|   | Капитальный ремонт муниципальных автомобильных мостов   | 9 мостов<br>12 мостов                             | 2011-2012 гг. | 2013-2022 гг. |  | В первую очередь металлических и деревянных      |
|   | Строительство моста через р. Ирень на а/д «Богородск – Ишимово»   |   |               | 2017 г.       |  |  |
|   | Формирование и обустройство основных транспортных маршрутов района:<br><br>I. Северное кольцо<br>II. Северный меридиан<br>III. Центральное кольцо<br>IV. Южная дуга                   | ~ 55,0 км<br>~ 32,0 км<br>~ 30,0 км<br>~ 150,0 км | 2011-2012 гг. |               |  | Материалы по обоснованию СТП (Том 1, раздел 3.4) |
|   | Инициировать формирование южного широтного транспортного коридора   |   | 2011-2012 гг. |               |  |  |
|   | б) Инициировать формирование воздушных транспортных связей («малая авиация»)  |   |               | 2013-2022 гг. |  |  |
| 4 | Развитие инженерной инфраструктуры:   |   |               |               |  |  |



Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|  |   |   |  |                                  |   |
|--|---|---|--|----------------------------------|---|
| <p>Водоснабжение:<br/>Проведение реконструкций, строительства и ремонта водопроводных сетей в п.г.т. Октябрьский, п.г.т. Сарс, с. Тюш, с. Богородск, д. Шатуново, д. Усть-Арий, с. Колгаево, с. Леун, с. Атнагузи, с. Бартым, с. В.-Тюш, с. Мосино, с. Русский Сарс, с. Басино, с. Щучье Озеро, с. Тюинск, с. Ишимово;</p> <p>Установка модульных станций водоподготовки в с.Алмаз; с.Тюинск; д. Новопетровка</p> <p>Строительство канализационных сетей в п.г.т. Октябрьский: КНС 4 доведение произв. 350м3/час;</p> <p>П.г.т. Сарс: строительство канализационных сетей.</p> | <p>70 км<br/>(всего водопроводных сетей)</p> <p>40 м3/сутки<br/>120 м3/сутки<br/>40 м3/сутки</p> <p>~ 10,0 км</p> <p>2 км</p> | <p>2009-2012 гг.</p> <p>2011 г.<br/>2012 г.</p> <p>2011-2012 гг.</p> <p>2011-2012 гг.</p> | <p>2013-2022 гг.</p> <p>2013 г.</p> <p>2014-2022 гг.</p> |                                  |   |
| <p>Увеличение суммарной мощности очистных сооружений п.г.т. Октябрьский</p>  | <p>до 1500 м3/сут<br/>до 3000 м3/сут</p>  | <p>до 2012 гг.</p>  | <p>до 2022 г.</p>  |                                  | <p>п.г.т. Сарс 1400 м3/сут</p>  |
| <p>Газоснабжение:<br/>Строительство газопроводов высокого давления (0,6 МПа)<br/>с. Тюш – с. Богородск<br/>с. Тюш – Редькино – Енапаево<br/>с. Енапаево – с. Усть-Арий<br/>с. Енапаево – с. Щучье Озеро</p>  | <p>~ 10,0 км<br/>~ 16,5 км<br/>~ 2,3 км</p>   | <p>2009-2011 гг.<br/>2012 г.<br/>2012 г.</p>  | <p>2013 г.</p>   | <p>за 2022 г.<br/>за 2022 г.</p> | <p>Резервирование земельных участков –<br/>0,8 га<br/>1,3 га<br/>0,2 га</p> |

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|   |   |                                    |                                  |  |            |  |
|---|---|------------------------------------|----------------------------------|--|------------|--|
|   | с. Богородск – с. Шатуново<br><br>Строительство АРГС на газопроводе Ямбург-Поволжье; СРТО-Урал вблизи села Бияваш.  |                                    |                                  | 2013 г.                                |            |  |
|   | Строительство распределительных сетей газоснабжения<br>в п.г.т. Октябрьский – 13,5 км,<br>– 25 км,<br><br>в п.г.т. Сарс – 8,6 км,<br>в с. Богородск – 15,5 км.<br><br>в с. Енапаево<br>в с. Редькино<br>в с. Колтаево<br>в с. Усть-Арий | ~ 63 км<br><br><br><br>~ 18,0 км   | 2010-2012 гг.                    | 2014-2022 гг.<br><br><br>2013-2015 гг. |            |  |
|   | Электроснабжение:<br>Капитальный ремонт ВЛ 10 кВ № 7 ЦПР «Редькино»<br>№ 15 ПС «Тюш»<br><br>Реконструкция сетей 0,4 кВ в п. Ключи<br><br>П.г.т. Октябрьский 4ТП 160 КВА   | 3,82 км<br>9,88 км<br><br>~ 6,0 км | 2009-2011 гг.<br><br><br>2012 г. | 2013 г.                                |            |  |
|   | Теплоснабжение:<br>Перевод систем отопления с твердого на газообразное топливо  | 9 %<br>21 %                        | до 2013 г.                       |  | до 2023 г. |  |
| 5 | Учет направлений перспективного развития п.г.т., сел, поселков, деревень и охрана территорий на этих направлениях от продаж, застройки и т.п.   | 83 нас. пункта                     | 2009-2010 гг.                    |  |            |  |
| 6 | Строительство жилья   | 30 тыс. м2                         | 2009-2012 гг.                    |  |            |  |

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|    |  |           |               |  |  |  |
|----|--|-----------|---------------|--|--|--|
| 7  | Мероприятия по оздоровлению условий проживания людей:<br>- закрытие мусоросвалки   | 30 штук   | 2009-2010 гг. |  |  | Оздоровление экологической обстановки района<br>Места предлагаемого размещения свалок и скотомогильников указаны на основном чертеже настоящей проектной работы «Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района» |
|    | - закрытие скотомогильника   | 14 штук   | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|    | - размещение мусоросвалок на новых площадках (по «Схеме территориального планирования района»)   | 19 штук   | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|    | - размещение скотомогильников на новых площадках (по «Схеме территориального планирования района»)   | 12 штук   | 2009-2010 гг. |  |  |  |
| 8  | Укрепление, ремонт и мониторинг дамб, плотин и прудов:<br>- капитальный ремонт ГТС пруда на р. Сарс в п.г.т. Сарс  |           | 2011-2012 гг. |  |  |  |
|    | - капитальный ремонт ГТС пруда в д. Будкеево   |           | 2009-2010 гг. |  |  |  |
| 9  | Подготовительные работы по формированию инфраструктуры для туристического бизнеса (виды туризма, маршруты, базы, в том числе охоты и рыболовства как вид спортивного досуга) |           | 2009-2012 гг. |  |  |  |
| 10 | Рекреационные зоны района:   |           |               |  |  | Резервирование земельных участков для использования под объекты рекреационного назначения  |
|    | • южнее п.г.т. Сарс на 3,5 км на излучине р. Сарс  | ~ 9,0 га  | 2009-2010 гг. |  |  |  |
|    | • на р. Сарс севернее д. Большой Сарс на 1 км  | ~ 20,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |  |

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|    |  |           |               |  |  |   |
|----|--|-----------|---------------|--|--|---|
|    | • на правом берегу р. Сарс севернее д. Малый Сарс на 1,5 км                                      | ~ 13,0 га | 2009-2010 гг. |  |  | (туристические базы, базы отдыха, физкультурно-оздоровительные, детско-юношеские лагеря, дома охотников и рыболовов и т.п.); формирование правовых документов   |
|    | • на излучине р. Сарс на левом берегу между деревнями Сорокино и Мавлекаево                      | ~ 20,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |   |
|    | • на слиянии рек Тига и Сарс, в районе б.н.п. Чаша   | ~ 10,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |   |
|    | • на слиянии трех рек Уваряжка, Тана и Сарс  | ~ 17,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |   |
|    | • на левом берегу р. Савар у дороги Шараповка – Русский Сарс, западнее с. Русский Сарс на 2,5 км | ~ 9,0 га  | 2009-2010 гг. |  |  | Места предлагаемого размещения рекреационных зон указаны в приложении 1.5 Материалов по обоснованию СТП (Том 1) настоящей проектной работы «Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района» |
|    | • на левом берегу р. Сарс, южнее с. Русский Сарс на 2 км   | ~ 27,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |   |
|    | • в районе д. Порозово   | ~ 20,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |   |
|    | • северо-восточнее д. Верх-Шуртан на 3 км  | ~ 20,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |   |
|    | • северо-восточнее с. Алмаз на 9 км, на правом берегу руч. Алмаз                                 | ~ 15,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |   |
|    | • северо-восточнее с. Тюйное Озеро на 4 км, ур. Змеевка  | ~ 20,0 га | 2009-2010 гг. |  |  |   |
| 11 | Объекты капитального строительства:<br>▪ Основная общеобразовательная школа в д. Бикбай          | 80 мест   | 2009-2011 гг. |  |  |   |
|    | ▪ Детский сад по ул. Чкалова в п.г.т. Октябрьский  | 200 мест  | 2010-2012 гг. |  |  |   |

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|    |  |          |               |               |  |  |
|----|--|----------|---------------|---------------|--|--|
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Молодежно-спортивный культурно-досуговый комплекс в п.г.т. Октябрьский</li> </ul>   | 1 объект | 2010-2012 гг. |               |  |  |
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Культурно-деловой центр в с. Ишимово</li> </ul>   | 1 объект |               | 2013-2015 гг. |  |  |
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Детская консультация физиотерапевтического отделения МУЗ «Октябрьская ЦРБ»</li> </ul>   | 1 объект | 2012 г.       | 2013 г.       |  |  |
| 12 | - Проекты и их реализация по санитарно-защитным зонам на территории района (природного (экологического) и техногенного характера)  |          | 2009-2012 гг. |               |  |  |
|    | - Лесовосстановление   |          | 2009-2012 гг. |               |  |  |
|    | - Рекультивация земель, полей (пахотных) по трассам газо- и нефтепроводов  |          | 2009-2012 гг. |               |  |  |
|    | - Очистка от загрязнения нефтепродуктами и т.п.  |          | 2009-2012 гг. |               |  |  |
| 13 | Изучить целесообразность формирования предложенных функционально-планировочных зон района (всего 6 зон)  |          | 2010 г.       |               |  |  |
| 14 | Создание добровольной пожарной охраны для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в д. Малый Тарт путем заключения Соглашения с ВДПО (Всероссийское добровольное пожарное общество). |          | 2009-2010 гг. |               |  |  |
| 15 | Очистка водных объектов и их берегов.  |          | 2009-2012 гг. |               |  |  |

*Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края*

|    |  |  |               |               |  |  |
|----|--|--|---------------|---------------|--|--|
| 16 | Произвести работы по сохранению объекта культурного наследия:<br>Церковь Михаила Архангела в пос. Мосино;  |  | 2012 г.       | 2013-2015 гг. |  |  |
|    | Разработать проекты границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны;   |  |               | 2013-2018 гг. |  | Сохранение объектов культурного наследия |
|    | Инициировать перевод земельных участков в границах объектов культурного наследия из земель с/х назначения в земли историко-культурного назначения;                                   |  |               | 2013-2018 гг. |  |  |
|    | Инициировать внесение сведений об объектах культурного наследия и их зонах в государственный кадастр объектов недвижимости.  |  |               | 2013-2018 гг. |  |  |
| 17 | Подготовка (разработка) правового документа (регионального закона) по финансовой поддержке территорий за пользование ее недрами. В первую очередь за добычу и транспортировку нефти. |  | 2009-2012 гг. |               |  |  |
|    | Разработка аналогичного закона по компенсации за транзит газа (газопроводы) по территории.   |  | 2009-2012 гг. |               |  |  |

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края

|    |   |         |               |  |  |  |
|----|---|---------|---------------|--|--|--|
| 18 | Выполнение подготовительных работ по использованию полезных ископаемых территории (песчано-гравийная смесь, песок, торф, глина).  |         | 2009-2012 гг. |  |  |  |
| 19 | Запроектировать и построить 6 пожарных депо на территории района: <ul style="list-style-type: none"> <li>• с. Алтынное</li> <li>• с. Тюинск</li> <li>• с. Леун</li> <li>• с. Петропавловск</li> <li>• д. Б.Сарс</li> <li>• п. Ненастье</li> </ul> |         | 2009-2012 гг. |  |  |  |
| 20 | Произвести мероприятия по переводу земель лесного фонда в земли промышленности участка под строительство цеха антикоррозионного покрытия труб, склада исходных материалов   | 2,17 га | 2010 г.       |  |  | Участок, расположен в лесах ГКУ «Октябрьское лесничество», участкового Чадского лесничества в квартале №4, выделе 24 |
| 21 | Произвести мероприятия по переводу земель лесного фонда в земли п.г.т. Сарс   | 6,2 га  | 2010 г.       |  |  | Участок, расположен в лесах участкового Чадского лесничества в квартале №119, выделе 2                               |